



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	02059
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	2890 m ²
Entfernung zum Zentrum :	3000 m
Entfernung zum Meer :	100 m

Preis : 549.000 €

Istrien, Poreč – Bauland mit touristischer Zweckbestimmung T1, nur 100 m vom Meer entfernt

Zum Verkauf steht ein Baugrundstück mit touristischer Zweckbestimmung T1 – Hotel, bzw. für gastgewerbliche und touristische Nutzung, in einer äußerst attraktiven Lage in Poreč, nur 100 Meter vom Meer entfernt.

Das Grundstück befindet sich in einer Zone, die für die Entwicklung von Hotel- und Tourismuseinrichtungen vorgesehen ist, und stellt somit eine ausgezeichnete Gelegenheit für Investoren dar, die einen Standort für den Bau eines Hotels oder eines ähnlichen touristischen Projekts in unmittelbarer Meeresnähe suchen.

Die Infrastruktur befindet sich entlang der Straße am Grundstück – Strom, Wasser und Kanalisation sind in unmittelbarer Nähe der Parzelle vorhanden.

Dank der Lage, der Nähe zum Meer und der touristischen Zweckbestimmung stellt dieses Grundstück eine seltene Investitionsmöglichkeit im Raum Poreč dar.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.