PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041









Kode :	02029
Lage :	Pula
Wohnfläche :	288 m2
Grundstücksfläche :	930 m2
Entfernung zum Zentrum :	800 m
Entfernung zum Meer :	3000 m
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Baujahr :	2025
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	500.000 €

Istrien, Ližnjan und Umgebung

Doppelhaushälfte zu verkaufen im unfertigen Zustand unter Dach in der Nähe von Ližnjan.
Die Häuser verteilen sich auf zwei Etagen mit jeweils 144 m2 Nettowohnfläche und befinden sich auf einem Grundstück mit einer Gesamtfläche von 930 m2.
Laut Projekt verfügt das Erdgeschoss über eine Eingangshalle mit Garderobe, Abstellraum, Schlafzimmer mit eigenem Bad, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer in einem offenen Raumkonzept mit Zugang zu einer Terrasse mit Liegewiese und einem 25 m² großen Swimmingpool. .
Auf der ersten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad, während eines über eine eigene Terrasse verfügt.
Dieses Doppelhaus eignet sich hervorragend als Kapitalanlage zum Verkauf, zum Wohnen oder für touristische Zwecke.