



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01890
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	80 m ²
Grundstücksfläche :	54 m ²
Entfernung zum Zentrum :	6500 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Schwimmbad :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Alter Preis : 340.000 €

Neuer Preis : 310.000 €

Istrien, Porec

Zum Verkauf steht ein renoviertes Steinhaus, das letzte in einer Reihe, mit zwei Etagen und einer Gesamtfläche von 80 m².

Im Erdgeschoss gibt es ein Badezimmer, eine Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, eine überdachte Terrasse mit Kamin und einen Garten mit Swimmingpool, und im Keller gibt es zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein zusätzliches Zimmer kann als Abstellraum, Wellnessraum oder begehrter Kleiderschrank genutzt werden.

Die Heizung im Haus erfolgt über elektrische Heizkörper, außerdem besteht die Möglichkeit der Heizung und Kühlung über eine Klimaanlage.

Das Haus wurde 2021 komplett renoviert und wird komplett möbliert verkauft.

Diese Immobilie ist eine ideale Lösung für die Wohnungsfrage oder als Kapitalanlage.