



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

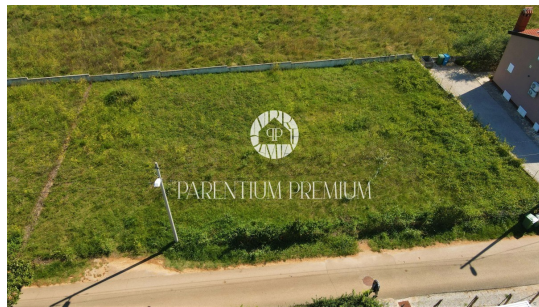
PARENTIUM PREMIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Kode :	01493
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	800 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	6500 m
Meerblick :	Ja

Preis : 311.250 €

Dieses 800 m² große Grundstück befindet sich in einer Touristenstadt, zehn Minuten von Poreč und den Stränden entfernt. Es hat eine rechteckige Form und eignet sich ideal für den Bau einer Villa mit Swimmingpool oder eines Einfamilienhauses.

Darüber hinaus verfügt dieses Grundstück über eine verkehrsgünstige Lage mit bereits neben dem Grundstück installierten Strom- und Wasseranschlüssen, was den Bauprozess erleichtert. Der Zugang zum Grundstück erfolgt über eine asphaltierte Straße.

Das Besondere an diesem Grundstück sind die unglaublichen Ausblicke, die es bietet. Vom Erdgeschoss und der ersten Etage des künftigen Gebäudes genießen Sie einen wunderschönen Blick auf das Meer, während Sie auf der anderen Seite die Möglichkeit haben, die unberührte Natur zu beobachten.

Wenn Sie Ihre Fläche erweitern möchten, besteht außerdem die Möglichkeit, ein benachbartes Grundstück von 730 m² zu erwerben.