PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Codice :	00995
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	84.30 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	500 m
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	2020
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo :	196.000 €
Nuovo prezzo :	180.000 €

Istria, Parenzo

Nelle vicinanze della città di Parenzo, in una graziosa località turistica vicino al mare, è in vendita un appartamento ristrutturato di 84,30 m2.

L'appartamento si trova al 2° piano di un edificio residenziale ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, 2 camere da letto, bagno e un'altra stanza che può essere utilizzata come ripostiglio o angolo giochi per bambini.
La finestra del soggiorno offre una vista sul mare e sulle prime spiagge, che distano solo 500 metri da questo interessante appartamento.

L'appartamento dispone inoltre di un proprio garage di 12 mq e di un altro ripostiglio di 8 mq.

L'appartamento è riscaldato/raffrescato tramite un condizionatore d'aria.

Nel soggiorno è presente una canna fumaria funzionale per l'installazione di un'ulteriore stufa a pellet o legna per il periodo invernale.

L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2020 e viene venduto completamente arredato.

Questa può essere un'opportunità d'affari eccezionale perché

PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

l'appartamento viene affittato con successo come turista o come proprietà per una vacanza perfetta.