



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	00986
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	0 m2
<b>Superficie particela :</b>	860 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	1000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	11000 m

**Prezzo :** 135.100 €

Istria, Parenzo

È in vendita un terreno edificabile di forma regolare con una superficie di 860 mq. Altri 3500 m2 di terreno agricolo appartengono al terreno, che è annesso al terreno. Ci sono anche diverse proposte di suddivisione che il proprietario ha preparato, ma è anche possibile acquistare un terreno completo di quasi 9000m2

Il terreno si trova in una posizione attraente in un insediamento tranquillo, a soli 15 minuti di auto dal mare. Il terreno si trova vicino al centro del paese, che offre tutto il necessario, da negozi, banche, caffè, ristoranti e simili.

Per quanto riguarda le infrastrutture, l'elettricità si trova sul terreno, mentre l'acqua si trova nelle immediate vicinanze.

Questa terra è una grande opportunità per risolvere il problema abitativo o costruire una casa vacanza di lusso in una posizione davvero interessante vicino al mare.

Non esitare a contattarci per qualsiasi informazione aggiuntiva.