



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	00984
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	0 m2
<b>Superficie particela :</b>	9000 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	1000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	11000 m

**Prezzo :** 270.400 €

Istria, Parenzo

È in vendita un terreno edificabile di forma regolare di 1720 mq. Altri 7.000 m2 di terreno agricolo appartengono al terreno annesso al lotto. Ci sono anche diverse proposte di lottizzazione preparate dal proprietario, se qualcuno volesse due lotti separati.

Il terreno si trova in una posizione attraente in un insediamento tranquillo, a soli 15 minuti di auto dal mare. Il terreno si trova vicino al centro del paese, che offre tutto il necessario, da negozi, banche, caffè, ristoranti e simili.

Per quanto riguarda le infrastrutture, l'elettricità si trova sul terreno, mentre l'acqua si trova nelle immediate vicinanze.

Questa terra è una grande opportunità per risolvere il problema abitativo o costruire una casa vacanza di lusso in una posizione davvero interessante vicino al mare.

Non esitare a contattarci per qualsiasi informazione aggiuntiva.