



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	00908
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	136 m2
Superficie particela :	28 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2020
Efficienza energ. :	A+

Prezzo : 445.000 €

Istria, Parenzo

Nelle vicinanze di Parenzo, in un villaggio tranquillo a pochi minuti da tutti i servizi importanti come negozi, ufficio postale, banche, scuola materna, scuola e simili, si trova questa casa dal design moderno.

La casa ha una superficie di 136m ed è composta da piano terra e 2 piani. Il piano terra contiene un soggiorno con cucina a pianta aperta e zona pranzo, 2 ripostigli e un bagno per gli ospiti. Il soggiorno si apre su una terrazza di 27 m2.

Il primo piano offre due camere da letto e un bagno mentre nella mansarda c'è una camera da letto con bagno e un terrazzo con una bella vista aperta. Il riscaldamento a pavimento è installato in tutta la Villa e ogni camera è dotata di aria condizionata.

L'intera villa è dotata di mobili italiani e tecnologia moderna.

Grazie alla sua posizione e decorazione, questa proprietà è ideale per l'affitto turistico, ma anche per vivere tutto l'anno.