



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

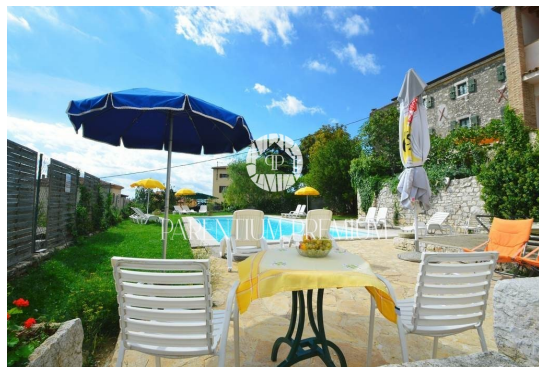
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	00871
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	300 m2
Superficie particela :	1400 m2
Distanza dal centro :	100 m
Distanza dal mare :	10000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	12
Numero di camere da letto :	7
Numero di bagni :	7
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2004
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 950.000 €

Istria, Parenzo

Questa villa in pietra con piscina si trova nelle immediate vicinanze della città di Parenzo, a soli 10 chilometri di distanza.

La villa è suddivisa in più unità o appartamenti, ben 7 delle quali con tutto il necessario per un soggiorno confortevole. Tutti gli appartamenti / monolocali della casa dispongono di una piscina all'aperto 6x12 m e di una terrazza estiva. La casa è dotata di ben 16 posti letto che permette di ricevere un gran numero di turisti.

L'aria condizionata/raffrescamento è installata in tutte le unità e consente un soggiorno confortevole agli ospiti in estate e in inverno.

Questa casa è destinata e adattata per l'affitto ai turisti e ha già un'attività consolidata e come tale è un investimento ideale per chiunque voglia fare questa attività.

Inoltre, data la vicinanza di tutti i comfort necessari alla vita con poche modifiche, questa casa può essere una casa ideale per una famiglia.