



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	00845
<b>Localita :</b>	Umag
<b>Superficie immobile :</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	200 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

In centro città con vista mare ea 300 metri da esso, vendesi appartamento finemente ristrutturato di 50mq.

Si compone di ingresso, cucina abitabile, camera da letto, bagno e ampio e luminoso soggiorno.

Venduto completamente arredato.

E' decorato con molta cura e gusto, e uno dei pochi nella zona.

Riscaldamento fornito da aria condizionata e raffrescamento durante i mesi estivi.

L'appartamento è adatto ad abitare per la sua vicinanza a tutte le istituzioni pubbliche e private necessarie, ma anche per l'affitto, in quanto ha già una consolidata attività commerciale in questa zona.