



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	00809
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	88 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	1500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	800 m
<b>Piano :</b>	2
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Numero di camere :</b>	3
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2018
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 227.000 €

Istria, Parenzo

In un luogo con tutti i servizi come negozi, ristoranti, scuole e simili, e a poche centinaia di metri dalla spiaggia si trova questo edificio dove si trova questo fantastico appartamento in mansarda di 88m2, con terrazzo e vista mare.

L'appartamento è composto da ingresso, cucina separata e sala da pranzo, ampio e soleggiato soggiorno con accesso al terrazzo che offre una fantastica vista sulla città e sul mare.

Troviamo anche 2 ampie camere da letto con molta luce e un bagno.

Il riscaldamento/raffrescamento dell'appartamento avviene tramite aria condizionata.

L'appartamento dispone anche di un posto auto.

Grazie all'elevata qualità e alla posizione in città, questo appartamento è una raccomandazione per chiunque voglia risolvere il proprio problema abitativo, utilizzarlo per vacanza o per investimento nel turismo.