



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	00789
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	250 m2
<b>Superficie particela :</b>	7885 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	6000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	6000 m
<b>Numero di piani :</b>	2
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Possibilita d'ampliamento :</b>	Si
<b>Riscaldamento tramite camino :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	1968
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 445.000 €

Istria, Parenzo

Una bella proprietà istriana in vendita, che contiene 2 edifici residenziali con una dimensione totale di 250m2.

La proprietà stessa è composta da 3 unità divise in una parte in cui sono presenti 2 edifici residenziali e si trova su un terreno di 892 mq, un terreno edificabile di 1613 mq con possibilità di ulteriore costruzione e un'area agricola che copre un totale di 5380 mq.

Entrambi gli edifici residenziali offrono una splendida vista sulla città di Parenzo e sul mare che la circonda.

Questa è sicuramente un'opportunità per le persone che amano la pace e l'architettura tradizionale istriana per restaurare questa bella e tranquilla proprietà e godersi splendidi tramonti.