



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	00703
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	204 m2
Superficie particela :	592 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	0 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento a ventilconvettore :	Si
Anno di costruzione :	2019
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 900.000 €

Nuovo prezzo : 860.000 €

Istria, intorno a Parenzo,

In vendita questa bellissima villa moderna situata vicino alla città di Parenzo.

Questa villa di nuova costruzione con la sua superficie utile di 204 m2 si trova su un terreno di 592 m2.

Al piano terra troviamo un ampio soggiorno open space, cucina con sala da pranzo, camera da letto con bagno, wc ospiti con ripostiglio, e un ripostiglio che è anche locale tecnico.

Al primo piano si trovano tre camere da letto con bagno privato e accesso ad un ampio terrazzo comune con vista.

Nel cortile della casa c'è una piscina con vasca idromassaggio, una terrazza coperta e abbastanza spazio verde per godersi belle giornate di sole.

La posizione tranquilla e la vicinanza alla città di Parenzo rendono questa proprietà una grande opportunità di acquisto.