



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	00644
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	406 m2
Superficie particela :	885 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	7
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	5
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Anno di costruzione :	2008
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 870.000 €

Parenzo, non lontano dal centro città e dal mare, vendesi esclusiva villa con piscina. Si trova a 5 km di distanza, e subito a prima vista si nota la fatica e l'unicità della decorazione. Al piano seminterrato della casa c'è una taverna con un grande tavolo in legno, cantina, dispensa e un wc. Al piano terra si trova un ampio soggiorno con camino, sala da pranzo, cucina semicircolare realizzata su misura. Tutta la casa è dominata da una moltitudine di dettagli, dal vetro di Murano, ai cristalli Swarovski. posizione delle luci a LED e mobili italiani alla moda, la maggior parte dei quali è realizzata su misura. Al primo piano ci sono tre camere da letto, due bagni e uno spogliatoio. Nella mansarda della casa c'è uno studio e una sauna. Il giardino, che ha una superficie di 885m2, è decorato e curato con tante piante mediterranee, fiori e ulivi secolari, ha una fontana. A bordo piscina c'è una cucina estiva, barbecue, doccia solare e un'altra casa con bagno.

A prima vista si capisce subito che è stato curato anche il più piccolo dettaglio, e come tale l'immobile merita sicuramente una visita.