



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Codice :</b>	00595
<b>Localita :</b>	Buje
<b>Superficie immobile :</b>	140 m2
<b>Superficie particela :</b>	650 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	0 m
<b>Distanza dal mare :</b>	0 m
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	4
<b>Piscina :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Riscaldamento tramite camino :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	2021
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

Prezzo : 550.000 €

Istria, zona di Buie

Su una bellissima collina, non lontano da Buje, su un terreno con vista, si sta costruendo questa villa con piscina. Superficie utile totale di 140 m2.

Il piano terra di questa proprietà ha una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, un ulteriore bagno per gli ospiti e due terrazze.

Al primo piano ci sono tre camere da letto, ognuna con il proprio bagno e ripostiglio.

Tutti i materiali utilizzati durante la costruzione sono di prima qualità. Il completamento previsto della costruzione di questa bellissima villa è a metà del 2021.

Una bellissima proprietà in uno dei luoghi più belli dell'Istria, noto per la sua bellezza autoctona, i migliori vini e i famosi ristoranti.

Una proprietà ideale per vivere o come investimento per il turismo.