



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02343
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	279.07 m2
Superficie particela :	751 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Numero di WC :	1
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 935.000 €

Istria, Parenzo

Questa bella e moderna villa con vista sul mare si trova a Parenzo. L'architettura moderna e il design contemporaneo rendono questa villa ideale per essere abitata, ma anche per l'affitto. La casa ha un piano aperto, al piano terra c'è una cucina moderna e ben attrezzata dove puoi stupire la famiglia e gli amici preparando pasti deliziosi, c'è una sala da pranzo e un soggiorno dove puoi rilassarti dopo una dura giornata. Inoltre, c'è una spaziosa camera da letto con bagno privato, bagno per gli ospiti, ma anche una stanza che attualmente è destinata a un'area giochi per bambini, oltre a due dispense. Al piano superiore tre camere da letto di cui una dotata di cabina armadio. Al piano superiore due bagni, uno con doccia e l'altro con vasca. La casa è dotata di aria condizionata, impianto di riscaldamento a pompe di calore e serrande automatiche. Nel cortile c'è una grande piscina, terrazza coperta e parco giochi per bambini.

La casa si trova in una posizione eccellente, a pochi passi da un supermercato, un centro commerciale, l'ospedale, una farmacia e da tutti gli altri servizi importanti per una vita quotidiana confortevole.

Non perdetevi l'occasione di acquistare questa villa da sogno, ideale per le proprie vacanze e il relax, ma anche come ottimo investimento.