



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02324
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	0 m2
Superficie particela :	1779 m2
Distanza dal centro :	11000 m
Distanza dal mare :	11000 m
Vista sul mare :	Si

Prezzo : 395.000 €

ISTRIA, DINTORNI DI POREČ - ESCLUSIVA DELL'AGENZIA

Nei dintorni di Poreč, a soli 11 km da Poreč e dal mare, è in vendita un ampio terreno edificabile di 1.779 m², situato in una posizione attraente con una splendida vista panoramica sul mare.

Il terreno ha una forma regolare, che consente una pianificazione ottimale della futura costruzione. La strada di accesso si trova direttamente accanto al terreno e tutte le infrastrutture necessarie - elettricità, acqua e fognatura - sono disponibili lungo la strada.

Secondo le informazioni disponibili, è possibile costruire case indipendenti, bifamiliari oppure un edificio residenziale con fino a 5 unità abitative, rendendo questa proprietà particolarmente interessante sia per acquirenti privati che per investitori.

Non perdere questa opportunità di acquistare un terreno con vista mare, ideale per costruire la propria casa o come investimento a lungo termine in una delle zone più richieste dell'Istria.