



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02290
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	74 m ²
Superficie particela :	0 m ²
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	400 m
Piano :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 295.000 €

Nuovo prezzo : 270.000 €

Istria, centro di Parenzo

In vendita appartamento situato al 3° piano di un edificio residenziale, in un'ottima posizione nel centro di Parenzo, vicino alle spiagge cittadine e a tutti i servizi.

L'appartamento è composto da ingresso, bagno, due camere da letto, cucina e un ampio soggiorno con zona pranzo e accesso alla terrazza con vista mare.

Il riscaldamento e il raffrescamento sono garantiti tramite aria condizionata. L'appartamento dispone inoltre di una canna fumaria ed è stata utilizzata una stufa.

All'appartamento appartiene anche un ripostiglio situato al piano terra dell'edificio.

Davanti all'edificio sono disponibili posti auto liberi.

Grazie alla posizione eccellente, alla vicinanza al mare e a tutti i servizi raggiungibili a piedi, nonché alla vista sul mare, questa proprietà rappresenta una soluzione ideale per vivere o come investimento. Con una ristrutturazione, questo appartamento può diventare una vera casa dei sogni in una delle posizioni più richieste di Parenzo.