



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02271
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	41 m ²
Superficie particela :	0 m ²
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	0 m
Piano :	2
Numero di piani :	2
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2023
Efficienza energ. :	A

Prezzo : 185.000 €

uova sul mercato — appartamento esclusivo in nuova costruzione vicino a Parenzo

In vendita un appartamento esclusivo di 40,50 m², completamente arredato e rifinito con materiali di qualità, situato al 2° piano di una moderna palazzina di nuova costruzione, in una posizione tranquilla a soli 5 minuti di auto da Parenzo .

L'appartamento si distingue per la distribuzione funzionale degli spazi, il design moderno e i dettagli accuratamente selezionati. Viene venduto completamente arredato ed è pronto per essere abitato o affittato senza ulteriori investimenti.

All'appartamento appartiene un posto auto privato ed è dotato di aria condizionata nella camera da letto e nel soggiorno, garantendo comfort durante tutto l'anno.

La posizione è ideale per la vita quotidiana — nelle vicinanze si trovano scuola, asilo, negozi, ristoranti e tutti i servizi necessari, rendendo l'immobile perfetto per vivere, per vacanze o come investimento.

Grazie alla qualità costruttiva, alla posizione attrattiva e alla completa dotazione, questo appartamento rappresenta un'ottima opportunità nel mercato immobiliare vicino a Parenzo.