



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02214
Localita :	Pula
Superficie immobile :	65 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	1500 m
Distanza dal mare :	1500 m
Piano :	vp
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 289.000 €

Istria, Pola

In vendita un appartamento spazioso di 65 m² con un ripostiglio di 20 m² nel seminterrato. L'appartamento è completamente ristrutturato e si distingue per i soffitti alti e le ampie finestre luminose e ariose, che conferiscono grande comfort e luminosità agli ambienti. Si trova vicino al centro e a tutti i servizi necessari.

Situato al piano rialzato, è composto da un'ampia zona giorno con sala da pranzo e cucina, un bagno e tre camere da letto, di cui la più piccola attualmente utilizzata come lavanderia. Dalle camere si gode una vista mare.

Il riscaldamento è centralizzato a gas e l'appartamento dispone anche di aria condizionata per i mesi estivi.

Non dispone di un posto auto di proprietà, ma include una parte del cortile. Attualmente viene affittato con successo come alloggio turistico e viene venduto arredato.

Un'ottima opportunità per abitare o investire.