



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02119
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	75 m ²
Superficie particela :	0 m ²
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2017
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 335.000 €

Istria, Parenzo

Situato in un tranquillo quartiere nei pressi di Parenzo, questo appartamento modernamente arredato offre il perfetto connubio tra funzionalità, comfort e privacy.

L'appartamento è composto da un ingresso, due ampie camere da letto, un bagno, e una zona giorno open space con cucina, sala da pranzo e soggiorno. Dispone di due cortili separati - uno anteriore con terrazza, solarium e piscina riscaldata, perfetti per rilassarsi, e uno posteriore parzialmente coperto, con barbecue e un'atmosfera tranquilla per momenti conviviali.

L'appartamento è climatizzato, arredato in stile moderno e dispone di un posto auto riservato. Grazie all'ottima posizione e alle sue caratteristiche, è ideale sia come residenza permanente che come investimento sicuro per l'affitto turistico.