



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02109
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	168 m2
Superficie particela :	497 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Numero di piani :	3
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 412.000 €

Istria, Parenzo

Vendesi casa bifamiliare a 5 km dal mare e dalla città di Parenzo.

La casa è situata su un terreno di 497 m2 e si sviluppa su tre piani per una superficie totale di 125 m2.

Il piano terra è composto da ingresso, cucina con sala da pranzo, ampio soggiorno con sala da pranzo, dispensa e bagno con vasca idromassaggio.

Al primo piano ci sono due camere da letto e un bagno.

Al secondo piano si trovano anche due camere da letto con un bagno.

La casa dispone di un'ampia terrazza coperta al piano terra di 32 m² da godere nei mesi più caldi.

Nel cortile ci sono 3 posti auto e un garage di 32 m2 che è stato trasformato in una taverna con camino per socializzare.

Il riscaldamento è centralizzato e funziona a gasolio.

La casa è stata ristrutturata nel 2009.

La casa viene venduta parzialmente arredata.

Questa casa è una soluzione abitativa ideale o come investimento.