



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Codice : | 02109 |
| Localita : | Poreč |
| Superficie immobile : | 168 m2 |
| Superficie particela : | 497 m2 |
| Distanza dal centro : | 6000 m |
| Distanza dal mare : | 5000 m |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere : | 5 |
| Numero di camere da letto : | 4 |
| Numero di bagni : | 3 |
| Parcheggio : | Si |
| Garage : | Si |
| Cantina : | Si |
| Riscaldamento centralizzato : | Si |
| Anno di costruzione : | n/a |
| Efficienza energ. : | Non specificato |

Prezzo : 364.000 €

Istria, Parenzo

Vendesi casa bifamiliare a 5 km dal mare e dalla città di Parenzo.

La casa è situata su un terreno di 497 m2 e si sviluppa su tre piani per una superficie totale di 125 m2.

Il piano terra è composto da ingresso, cucina con sala da pranzo, ampio soggiorno con sala da pranzo, dispensa e bagno con vasca idromassaggio.

Al primo piano ci sono due camere da letto e un bagno.

Al secondo piano si trovano anche due camere da letto con un bagno.

La casa dispone di un'ampia terrazza coperta al piano terra di 32 m² da godere nei mesi più caldi.

Nel cortile ci sono 3 posti auto e un garage di 32 m2 che è stato trasformato in una taverna con camino per socializzare.

Il riscaldamento è centralizzato e funziona a gasolio.

La casa è stata ristrutturata nel 2009.

La casa viene venduta parzialmente arredata.

Questa casa è una soluzione abitativa ideale o come investimento.