



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--|-----------------|
| Codice : | 02099 |
| Localita : | Poreč |
| Superficie immobile : | 270 m2 |
| Superficie particela : | 1474 m2 |
| Distanza dal centro : | 400 m |
| Distanza dal mare : | 9000 m |
| Numero di camere : | 12 |
| Numero di camere da letto : | 9 |
| Numero di bagni : | 3 |
| Numero di WC : | 3 |
| Piscina : | Si |
| Parcheggio : | Si |
| Cantina : | Si |
| Riscaldamento elettrico : | Si |
| Riscaldamento a pavimento : | Si |
| Aria condizionata riscaldamentoog : | Si |
| Anno di costruzione : | 2025 |
| Efficienza energ. : | Non specificato |

Prezzo : 1.280.000 €

Istria, zona di Parenzo

Sono in vendita tre case a schiera, in una posizione tranquilla e ricercata nei pressi di Parenzo.

Ogni casa è composta da un ingresso, un soggiorno con cucina e sala da pranzo con accesso al cortile, tre camere da letto, un bagno, una toilette e un ripostiglio.

Le case saranno costruite con materiali di prima qualità, riscaldamento elettrico a pavimento, aria condizionata, falegnameria Kömmerling con el. tapparelle e zanzariere, isolamento in polistirolo da 10 cm, doppio tetto ventilato, pergolato sul parcheggio.

L'ultima casa avrà una piscina di 8,5mx3,5m.

Questo progetto è ideale per investimenti a fini di locazione turistica e ritorno sull'investimento o per la vita familiare insieme!