



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02089
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	132 m2
Superficie particela :	651 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	16000 m
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 230.000 €

Istria, zona di Parenzo

Nei pressi di Parenzo è in vendita una casa indipendente nella fase ROH-BAU.

La casa si trova ai margini di un piccolo villaggio istriano, a 16 km dal mare e dal centro di Parenzo.

La casa è situata su un terreno di 651 m2, mentre la casa vera e propria ha una superficie di 132 m2 NETTO, e si sviluppa su due piani.

Il piano terra è composto da ingresso con scala e ripostiglio, una camera da letto, bagno, ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo con accesso alla terrazza e al cortile dove sarà realizzata una terrazza solarium con piscina.

Al 1° piano ci sono due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, mentre una camera ha la propria terrazza.

La casa è dotata di riscaldamento a pavimento e aria condizionata e nel cortile c'è una piscina di 9x3,5 m.

Il prezzo della casa chiavi in

mano è di € 500.000

Non perdere questa opportunità per costruire la tua casa o come investimento a fini turistici.