



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02051
Localita :	Novigrad
Superficie immobile :	120 m2
Superficie particela :	75 m2
Distanza dal centro :	0 m
Distanza dal mare :	200 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 399.000 €

Istria, Cittanova

Vendesi casa a schiera a 200 metri dal mare e da una bellissima spiaggia. La casa si sviluppa su due piani.

Al piano terra si trova un ingresso, un bagno, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno con accesso ad una terrazza coperta con vista sul giardino e sul mare.

Al primo piano ci sono tre camere da letto, un bagno e due terrazze, una delle quali ha una bellissima vista sulla costa e sul mare.

Sotto la terrazza c'è un seminterrato/ripostiglio.

Il riscaldamento è tramite stufa a legna e aria condizionata.

Il parcheggio si trova di fronte alla casa.

Grazie alla sua posizione, questa casa è una soluzione ideale sia come abitazione che come investimento a fini turistici.