



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02037
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	95 m2
Superficie particela :	40 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	1500 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 332.000 €

Istria, Parenzo

È in vendita una nuova casa a schiera, situata in una zona tranquilla di Parenzo.

La casa si sviluppa su due piani.

Il piano terra è composto da un ingresso, un bagno, un ripostiglio, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno open space che si affaccia su un cortile recintato che garantisce la massima privacy.

Una scala interna conduce al primo piano, dove si trovano un disimpegno, un bagno e tre spaziose camere da letto, una delle quali ha la sua spaziosa terrazza privata.

La casa viene venduta completamente arredata e attrezzata.

La casa e il cortile sono orientati a sud-ovest, il che garantisce molta luce solare.

Il riscaldamento/raffreddamento avviene tramite aria condizionata ed è presente una canna fumaria alla quale è possibile collegare una stufa a legna o a pellet.

La casa dispone di due posti auto.

La casa si trova vicino a tutti i servizi necessari: negozi, scuola, farmacia, clinica...

Grazie alla sua posizione eccezionale, questa casa è una soluzione abitativa ideale o come investimento a fini turistici.