PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Codice :	02013
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	156 m2
Superficie particela :	344 m2
Distanza dal centro :	6000 m
Distanza dal mare :	6000 m
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo :	520.000 €
Nuovo prezzo :	480.000 €

Istria, zona di Parenzo

È in vendita una casa con piscina di 136 m2 nelle vicinanze di Parenzo.
Il piano terra è composto da tre camere da letto, tre bagni, un ripostiglio, un soggiorno con accesso al solarium, una sala da pranzo con cucina che si apre su un terrazzo coperto dove si trova una cucina estiva.
La casa dispone inoltre di un locale caldaia e di un altro ripostiglio.
Nel cortile si trova una piscina riscaldata di 29 mq con acqua salata, dotata di getti idromassaggio e cascata, irrigazione automatica e videosorveglianza, e 2 posti auto.
L'immobile è dotato di elettrodomestici, attrezzature e ceramiche di alta qualità.
Il riscaldamento/raffreddamento avviene tramite condizionatori, che si trovano in tutte le stanze e nel soggiorno, mentre la casa dispone anche di riscaldamento centralizzato a gasolio per il periodo invernale.
Tutti i servizi necessari si trovano vicino alla casa.
Questa casa è una soluzione ideale per l'abitazione o come investimento ai fini della locazione turistica.