



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02012
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	54.57 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	2000 m
Distanza dal mare :	900 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	1
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 276.022 €

Istria, Parenzo

In vendita è un nuovo bilocale J01 in un lussuoso edificio residenziale e commerciale con una superficie di 54,57 mq.

Un resort di lusso chiuso che offrirà privacy e contenuti diversi sarà situato in una delle località turistiche più attraenti vicino al centro di Parenzo.

L'appartamento sarà composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo, camera da letto e bagno.

Nella zona giorno verrà installata una grande finestra scorrevole automatica, che fungerà da apertura al posto del classico balcone.

Gli appartamenti saranno dotati di condizionatori inverter, rubinetteria HANS-GROHE, Ariston el. caldaie digitali, moderne recinzioni in vetro e riscaldamento a pavimento nei bagni.

L'edificio avrà diversi ascensori che collegheranno tutti i piani.

Nella posizione centrale di questo complesso di lusso sarà collocata una grande piscina con un'imponente superficie di 275 mq per il divertimento e il relax estivo.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Il posto auto in garage e l'uso permanente della piscina sono compresi nel prezzo dell'appartamento.

Il ripostiglio può essere acquistato al prezzo di € 8.000,00.

Il completamento previsto di questo edificio è per il 2025.

Grazie all'eccellente posizione e qualità di questi appartamenti, potete contattarci adesso per le prenotazioni!