



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	02010
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	182 m2
Superficie particela :	544 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	9000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 595.000 €

Istria, zona di Parenzo

In una zona tranquilla vicino a Parenzo è in vendita una casa ben arredata e attrezzata con piscina.

Al piano terra si trova un ingresso, un bagno per gli ospiti, due camere da letto ciascuna con il proprio bagno, una cucina con sala da pranzo e un soggiorno open space con accesso al solarium, dove si trova la piscina. Una scala conduce al primo piano, dove si trova una camera matrimoniale con il proprio bagno e accesso ad un terrazzo coperto.

La casa dispone di due posti auto davanti alla casa.

La superficie lorda totale della casa è di 182,50 m2, netta 141,40 m2.

Il riscaldamento/raffreddamento è elettrico a pavimento e aria condizionata.

La casa viene venduta completamente arredata.

Questa casa rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento ai fini della locazione turistica.