



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**

<b>Codice :</b>	01979
<b>Localita :</b>	Tinjan
<b>Superficie immobile :</b>	300 m2
<b>Superficie particela :</b>	660 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	4000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	15000 m
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 159.000 €

L'Istria, Antignana

Nelle vicinanze di Tinjan è in vendita una tenuta istriana con un progetto preliminare e si trova su un terreno di 660 m2.

La proprietà è composta da una casa disposta su tre piani, una dependance di 55 mq, un posto auto coperto di 50 mq e un cortile di 435 mq.

Il piano terra della casa sarebbe composto da una cucina con sala da pranzo e soggiorno, un WC, al primo piano si trova una camera da letto con bagno privato e terrazzo, e al secondo piano una camera matrimoniale con vasca e un bagno privato.

Nel cortile ci sarà una piscina con solarium e Bar, una cucina estiva e la dependance sarà trasformata in una SPA e centro fitness con bagno e un locale separato per la lavanderia.

Non perdere l'occasione di acquistare la tua oasi da abitare o come investimento a fini turistici.

