



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01956
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	140 m2
Superficie particela :	1023 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	17000 m
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	2017
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 690.000 €

L'Istria, Antignana

È in vendita una bella casa su un piano con piscina e ampio giardino lontano dai rumori della città.

La casa si trova su un terreno di 1023 m2, zona giorno 140 m2, cucina estiva 30 m2 e seminterrato 25 m2.

La casa è composta da ingresso, 3 camere da letto di cui una con proprio bagno, altro bagno, wc, dispensa, cucina con sala da pranzo e soggiorno con camino concept open space, dal quale si accede alla zona prendisole e la piscina di 36 mq.

La casa dispone anche di un seminterrato che volendo può essere trasformato in taverna o cantina.

Il riscaldamento e il raffrescamento avvengono tramite aria condizionata, mentre il riscaldamento può essere effettuato anche con impianto centralizzato a legna.

Questa casa è una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento a fini turistici.