



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01948
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	94 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	500 m
<b>Distanza dal mare :</b>	500 m
<b>Piano :</b>	Pianterreno
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni :</b>	2
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 230.000 €

Istria, Parenzo -

Due appartamenti in vendita al piano terra in una posizione attraente a Parenzo.

Il primo appartamento è composto da soggiorno, cucina e sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio, mentre il secondo appartamento è un monolocale con cucina e bagno.

Gli appartamenti possono essere collegati per formare un'unica unità abitativa più grande.

Il riscaldamento ed il raffrescamento avviene tramite aria condizionata, ma è presente anche una canna fumaria per una stufa a legna o pellet.

Gli appartamenti vengono venduti completamente arredati

Tutti i servizi necessari sono raggiungibili a piedi e il mare è a 500 metri.

Questo appartamento rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento a fini turistici.