



PARENTIUM PREMIUM  
*Real Estate*

**PARENTIUM REAL ESTATE**

**Vukovarska 19, 52440 Poreč**

**mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)**

**web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)**

**info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041**



<b>Codice :</b>	01934
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	38.27 m2
<b>Superficie particela :</b>	0 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	800 m
<b>Distanza dal mare :</b>	800 m
<b>Piano :</b>	n/a
<b>Numero di camere :</b>	2
<b>Numero di camere da letto :</b>	1
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 187.000 €

Istria, Parenzo - Novo Naselje

Un appartamento in una posizione attraente vicino al mare, al centro e a tutti i servizi necessari.

In una posizione eccellente in una strada tranquilla a Parenzo è in vendita un appartamento completamente arredato.

L'appartamento è composto da un disimpegno (2,85 mq), un bagno (4,60 mq), una camera da letto (12,20 mq), una cucina e un soggiorno (14,80 mq), dal quale si accede ad una loggia (3,82 mq). Il riscaldamento è tramite aria condizionata e quadri elettrici.

L'appartamento ha un totale di 38,27 m2, è molto piacevole e ben illuminato.

Si trova al piano rialzato, nascosto alla vista da due cipressi, e dispone di un proprio parcheggio proprio di fronte all'ingresso.

Documentazione ordinata, pronta per essere trasferita subito!

Questo appartamento rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento a fini turistici.