



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01901
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	293.23 m2
Superficie particela :	1158 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	9000 m
Vista sul mare :	Si

Prezzo : 290.000 €

Istria, Parenzo - dintorni

In vendita questo fantastico terreno con progetto finito e permesso di costruire ottenuto e una bellissima vista sul mare.

Il terreno ha una superficie totale di 1158 m2 e l'edificio previsto ha un'imponente superficie di 293,23 m2.

La bella e confortevole villa è composta da una zona giorno aperta, un ampio terrazzo con soggiorno esterno, una cucina estiva e una taverna con camino, una zona benessere, 2 WC, un bagno e un ripostiglio al piano terra. Al piano superiore abbiamo 4 camere da letto con bagno privato e terrazzi con bellissima vista panoramica sul mare.

Nel cortile è presente una piscina riscaldata con una superficie totale di 40 m2.

Per il futuro investitore, il vantaggio è che può iniziare subito la costruzione con la comodità delle utenze a pagamento.

Sono disponibili visualizzazioni dell'interno e dell'esterno dell'edificio, realizzate in base alla progettazione.

Un'opportunità davvero unica per investitori lungimiranti e amanti di progetti di lusso e case mozzafiato.