



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01897
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	74.07 m ²
Superficie particela :	150 m ²
Distanza dal centro :	800 m
Distanza dal mare :	800 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 355.536 €

Istria, Parenzo - 700 metri dal mare

In una posizione ricercata viene venduto un appartamento lussuoso e moderno, al piano terra di un edificio con cortile privato e ingresso indipendente, superficie totale di 74,07 m².

L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno, una cucina, una sala da pranzo, 2 camere da letto, un bagno, un ulteriore servizio igienico e un disimpegno.

L'appartamento dispone di 1 posto auto, collegato ad un ampio cortile e ad un ingresso separato per questo appartamento.

L'appartamento sarà dotato di riscaldamento a pavimento e aria condizionata.

La costruzione inizierà alla fine del 2024.

Una posizione attraente nel rinomato insediamento di Parenzo con una zona pedonale ben collegata verso il centro città e spiagge ben tenute rendono questo appartamento un'opportunità eccezionale sul mercato.

