



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01889
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	88.14 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	3000 m
Distanza dal mare :	800 m
Piano :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	C

Prezzo : 260.000 €

Istria, Parenzo

Vicino alla città di Parenzo, in una posizione tranquilla di un edificio residenziale con un totale di 6 appartamenti, si trova questo appartamento completamente ristrutturato al 2° piano.

L'appartamento ha una superficie totale di 88,14 m2 ed è composto da un ingresso, un bagno, due camere da letto, una delle quali ha il proprio terrazzo, una cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno che si apre su un terrazzo con una vista sul mare.

Il riscaldamento e il raffreddamento sono regolati dall'aria condizionata.

La carpenteria è in PVC e la porta d'ingresso è antieffrazione.

L'appartamento dispone di un posto auto coperto davanti all'edificio.

Il centro di Parenzo dista 3 km, il mare e le prime spiagge 800 m.

Questo appartamento rappresenta una soluzione ideale alla questione abitativa o come investimento a fini turistici.