



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01887
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	72 m2
Superficie particela :	100 m2
Distanza dal centro :	2500 m
Distanza dal mare :	1500 m
Piano :	Pianterreno
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a ventilconvettore :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 298.000 €

Istria, Parenzo

È in vendita un appartamento posto al piano terra di un edificio residenziale di quattro unità abitative.

L'appartamento ha una superficie di 72 mq ed è composto da un ingresso, un bagno, due camere da letto di cui una con accesso al proprio terrazzo coperto e giardino, un soggiorno, una cucina e una sala da pranzo open space con accesso ad un altro terrazzo coperto e giardino.

L'appartamento è riscaldato e raffrescato tramite pompa di calore, con possibilità di installazione di riscaldamento a pavimento con un costo aggiuntivo di € 8.000.

L'appartamento dispone di un posto auto, con possibilità di acquistare un ulteriore spazio.

L'investitore utilizza materiali da costruzione di alta qualità che forniscono ulteriore comfort e praticità all'appartamento.

L'appartamento rappresenta una soluzione ideale al problema abitativo o come investimento, per la vicinanza a tutti i servizi necessari alla vita, alla città e al mare.