



PARENTIUM PREMIUM  
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: [office@parentium-realestate.com](mailto:office@parentium-realestate.com)

web: [www.parentium-realestate.com](http://www.parentium-realestate.com)

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



<b>Codice :</b>	01884
<b>Localita :</b>	Poreč
<b>Superficie immobile :</b>	100.08 m <sup>2</sup>
<b>Superficie particela :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Distanza dal centro :</b>	1000 m
<b>Distanza dal mare :</b>	800 m
<b>Piano :</b>	1
<b>Numero di camere :</b>	4
<b>Numero di camere da letto :</b>	3
<b>Numero di bagni :</b>	1
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Cantina :</b>	Si
<b>Riscaldamento elettrico :</b>	Si
<b>Aria condizionata riscaldamentoog :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	n/a
<b>Efficienza energ. :</b>	Non specificato

Prezzo : 330.000 €

Istria, Parenzo

Al primo piano di un piccolo edificio residenziale nelle immediate vicinanze del centro di Parenzo è in vendita un appartamento di 100,08 m<sup>2</sup>.

L'appartamento è composto da ingresso, bagno, 3 camere da letto, 2 balconi, ampio soggiorno, cucina e sala da pranzo con accesso al terrazzo.

Il riscaldamento è tramite pannelli ad infrarossi, aria condizionata, ma l'appartamento è dotato anche di canna fumaria per la stufa.

L'appartamento dispone di un ripostiglio di 11 mq e di un posto auto all'interno della proprietà.

L'appartamento è stato recentemente completamente ristrutturato e arredato a nuovo.

Per la sua posizione, questo appartamento è una soluzione ideale per l'abitazione o come investimento.