



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01854
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	49 m ²
Superficie particela :	200 m ²
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	5000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2012
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 209.000 €

Nuovo prezzo : 197.125 €

Istria, Parenzo appartamento al piano terra con piscina di 200 m² e campo da tennis! Vendesi ottimo appartamento al piano terra di un edificio residenziale con una superficie di circa 49 mq con un cortile utilizzabile di 200 mq, a 4000 m dalle bellissime spiagge e dal centro città. Si compone di un ingresso, un soggiorno open space, una cucina e una sala da pranzo con accesso ad un terrazzo e ad un bellissimo cortile paesaggistico. All'interno ci sono altre 2 camere da letto e un bagno. Il cortile con terrazza e casetta da giardino circonda l'intero appartamento ed è curato con cura dal proprietario. L'appartamento viene venduto completamente attrezzato con mobili ed elettrodomestici di alta qualità. Il riscaldamento e il raffreddamento sono risolti dall'aria condizionata. Il parcheggio di proprietà si trova di fronte all'appartamento. Si tratta di un'eccezionale opportunità sul mercato per risolvere la questione abitativa o come ottimo investimento turistico per una vacanza estiva ideale.