



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01853
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	124 m2
Superficie particela :	194 m2
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento a ventilconvettore :	Si
Anno di costruzione :	2022
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 450.000 €

Istria, Parenzo

Questa casa moderna, completamente arredata con mobili di qualità, con una superficie totale di 134 m2, si trova in una posizione ambita vicino alla città di Parenzo.

La casa è divisa in due piani.

Il piano terra è composto da un ingresso, un soggiorno con sala da pranzo e una cucina, dal quale si accede ad un terrazzo parzialmente coperto e ad un cortile adatto per la realizzazione di una piccola piscina e di una cucina estiva. Su questo piano abbiamo anche un bagno per gli ospiti e un ripostiglio.

Saliamo le scale interne fino al primo piano dove si trovano 3 camere da letto e 2 bagni.

La casa è riscaldata e raffrescata da un ventilconvettore con 4 unità interne, con riscaldamento a pavimento nei bagni.

C'è un parcheggio per 2 auto nel vialetto della casa.

Questa è una proprietà desiderabile per la vita familiare in una posizione ambita vicino alla bellissima città di Parenzo o come oasi perfetta per le vacanze estive.