



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01842
Localita :	Medulin
Superficie immobile :	74.83 m2
Superficie particela :	117.85 m2
Distanza dal centro :	1700 m
Distanza dal mare :	1700 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 222.994 €

Istria, Medolino

In una posizione attraente, non lontano dal mare e dal centro della località turistica di Medolino, nelle vicinanze di Pola, questo eccellente appartamento nuovo si trova al piano terra dell'edificio "9" con una superficie totale di 74,83 m2.

L'appartamento è composto da un ingresso, un luminoso soggiorno con cucina e sala da pranzo, dal quale si accede ad un comodo terrazzo coperto per il divertimento tutto l'anno combinato con un ampio giardino ideale per aggiungere servizi come una jacuzzi e una cucina estiva . L'appartamento dispone inoltre di 2 camere da letto e un bagno.

L'appartamento viene venduto chiavi in

mano senza mobili, con bagno attrezzato e servizi igienici.

Nell'appartamento è installata l'aria condizionata per il riscaldamento/raffreddamento.

La falegnameria esterna è realizzata in alluminio di altissima qualità, così come la porta d'ingresso antieffrazione.

Un parcheggio e un ripostiglio sono inclusi nel prezzo attuale dell'appartamento.

Il completamento di tutti i lavori è previsto per la fine del 2024.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Questo moderno appartamento in un'ottima posizione è l'occasione giusta per le tue vacanze estive o per un soggiorno tutto l'anno a breve distanza dal centro del paese e dalle bellissime spiagge che lo circondano.

Non esitate a contattarci per la prenotazione e l'implementazione di questa fantastica offerta!