



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01829
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	76.50 m2
Superficie particela :	0 m2
Distanza dal centro :	300 m
Distanza dal mare :	5500 m
Piano :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 237.000 €

Istria, Parenzo - dintorni

In un posto tranquillo in una bellissima posizione verrà realizzato un edificio residenziale con un totale di 5 appartamenti.

L'appartamento B, con una superficie totale di 76,50 mq, si trova al 1° piano ed è composto da ingresso, soggiorno, cucina e sala da pranzo secondo il concetto di open space, due camere da letto, bagno ospiti, dispensa, bagno e terrazza.

Verrà installato nella prima fase il riscaldamento a pavimento ad acqua e condizionatori per il raffrescamento e il riscaldamento, se il cliente lo desidera è possibile installare una pompa di calore.

L'appartamento dispone di un posto auto antistante la palazzina, ed è possibile acquistare un ulteriore posto auto.

La fine dei lavori è prevista per aprile 2025.

Gli appartamenti sono situati in una posizione tranquilla vicino a Parenzo, dove potete trovare tutto il necessario per la vita e dista 5,5 km dal mare.