



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01826
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	62 m ²
Superficie particela :	20 m ²
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	3000 m
Piano :	Pianterreno
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Anno di costruzione :	2008
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 235.000 €

Istria, Parenzo

A soli 4 km dal centro cittadino e 3 km dalle prime spiagge, questo bellissimo appartamento si trova al piano terra di una piccola palazzina in una zona tranquilla.

L'appartamento di 62,67 mq è composto da un ingresso, due camere da letto, un bagno, una cucina e un soggiorno dal quale si accede ad un terrazzo coperto con cucina estiva.

L'appartamento ha un giardino di 20,72 mq e un posto auto di 12,50 mq. Viene venduto completamente arredato.

Questa proprietà rappresenta un'ottima opportunità per risolvere il problema abitativo e, data la sua posizione, rappresenta anche un ottimo investimento a fini turistici.