



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

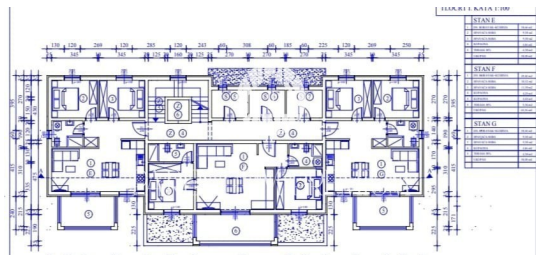
PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01815
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	73 m ²
Superficie particela :	0 m ²
Distanza dal centro :	400 m
Distanza dal mare :	2500 m
Piano :	1
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Ascensore :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo : 255.000 €

Nuovo prezzo : 230.000 €

Istria, Parenzo - dintorni

OPPORTUNITÀ!!!

È in vendita appartamento in una nuova costruzione non lontano dalla spiaggia nelle vicinanze di Parenzo, con una superficie totale di 73 m².

L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno aperto con cucina e sala da pranzo e un'uscita su un ampio terrazzo di oltre 20 mq. Ci sono altre 2 camere da letto nell'appartamento, una delle quali ha il proprio bagno con un altro bagno aggiuntivo in questo nuovo appartamento moderno.

All'esterno dell'appartamento nel corridoio c'è un ampio ripostiglio e nel cortile dell'appartamento 2 posti auto registrati esclusivamente per questo appartamento.

In tutto l'appartamento è stato installato il riscaldamento elettrico a pavimento ed un ulteriore condizionatore d'aria nel soggiorno.

L'edificio è già in una fase avanzata di costruzione e il completamento è previsto all'inizio del 2025.

Un ottimo appartamento in una bellissima posizione, ideale per la vita familiare ad un prezzo ridotto, è una vera opportunità per tutti.