



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



| | |
|--|-----------------|
| Codice : | 01811 |
| Localita : | Poreč |
| Superficie immobile : | 61.36 m2 |
| Superficie particela : | 0 m2 |
| Distanza dal centro : | 9000 m |
| Distanza dal mare : | 700 m |
| Piano : | 1 |
| Numero di piani : | 3 |
| Numero di camere : | 2 |
| Numero di camere da letto : | 1 |
| Numero di bagni : | 1 |
| Parcheggio : | Si |
| Cantina : | Si |
| Ascensore : | Si |
| Riscaldamento elettrico : | Si |
| Riscaldamento a pavimento : | Si |
| Aria condizionata riscaldamentoog : | Si |
| Anno di costruzione : | 2024 |
| Efficienza energ. : | Non specificato |

Prezzo : 235.853 €

Istria, zona di Parenzo

Questo nuovo edificio moderno con ascensore si trova nelle vicinanze della città di Parenzo in una bella località turistica, a soli 700 metri dalle spiagge ben curate.

L'appartamento "C1" si trova al 1° piano di questo eccellente edificio "V2" ed è composto da un ingresso, un soggiorno aperto con cucina e sala da pranzo e accesso ad un balcone coperto, ideale per prendere il sole in estate . All'interno dell'appartamento abbiamo un'altra camera da letto con il proprio terrazzo, un bagno e un piccolo ripostiglio.

Il riscaldamento/raffreddamento dell'appartamento sarà fornito da un condizionatore d'aria, mentre nel bagno sarà installato il riscaldamento elettrico a pavimento.

Il parcheggio è di fronte all'edificio.

Le prime spiagge organizzate distano solo 700 mt e sono raggiungibili a piedi o in bicicletta.

Tutti i servizi necessari nella vita di tutti i giorni, come negozi, ristoranti, farmacia, ufficio postale, si trovano nelle immediate vicinanze dell'edificio.

Il completamento previsto della costruzione è previsto per la fine del 2024.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Grazie alla sua posizione ideale e ai ricchi contenuti che circondano questa proprietà, può essere una proprietà ideale per la vostra vacanza perfetta o come investimento aziendale per l'affitto turistico.