



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01802
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	144 m2
Superficie particela :	502 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	800 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2020
Efficienza energ. :	A

Prezzo : 520.000 €

Parenzo, dintorni

Questa bella casa con due unità abitative separate si trova a soli 800 m dalle prime bellissime spiagge.

La casa con una superficie abitabile totale di 144 m2 si trova su un terreno di 502 m2 ed è composta da un piano terra e un piano superiore.

Al piano terra si trova un appartamento composto da ingresso, lavanderia, ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto di cui una con proprio bagno ed un altro bagno.

Tramite scala esterna si accede al primo piano della casa, composto da un appartamento composto da ingresso, cucina con sala da pranzo, soggiorno con accesso ad un balcone coperto, una camera da letto e un bagno.

Grazie alla sua posizione eccezionale, questa casa rappresenta una grande opportunità per chi vuole impegnarsi nel settore della locazione, ma anche un'ottima soluzione per affrontare la questione abitativa.