



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01784
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	140 m ²
Superficie particela :	520 m ²
Distanza dal centro :	4000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	3
Numero di WC :	1
Vista sul mare :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 650.000 €

Istria, Parenzo

Vendiamo una splendida casa moderna di 140 m², distribuita su un terreno di 520 m².

La casa è composta da un piano terra e un piano superiore, oltre a un bellissimo giardino paesaggistico con piscina e cucina estiva.

Al piano terra della casa si trovano un ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, una camera da letto con bagno privato, un ripostiglio, un locale caldaia e un bagno per gli ospiti.

Una scala interna conduce al primo piano, dove si trovano 2 camere da letto e 2 bagni. Una camera da letto conduce a un'ampia terrazza con vista mare.

La casa dispone di riscaldamento a pavimento e aria condizionata di prima fase.

Questa casa può essere utilizzata tutto l'anno e può anche essere un ottimo investimento per scopi turistici.