



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01760
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	1000 m2
Superficie particela :	1363 m2
Distanza dal centro :	9000 m
Distanza dal mare :	9000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere :	15
Numero di camere da letto :	12
Numero di bagni :	6
Parcheggio :	Si
Garage :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Riscaldamento tramite camino :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Anno di costruzione :	n/a
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : su richiesta €

Istria, Parenzo - dintorni

Non lontano dalla città di Parenzo si trova questo edificio residenziale-aziendale a conduzione familiare, che dispone di 2 locali commerciali e 5 unità abitative.

L'edificio è suddiviso in 3 piani.

Al piano terra abbiamo 2 ampi saloni nei quali sono presenti piante con accesso al cortile.

Su questo piano si trova anche un locale caldaia accanto ad un appartamento più piccolo con accesso al terrazzo.

Al 1° e 2° piano ci sono altri 4 appartamenti spaziosi con le proprie terrazze, che offrono un grande potenziale per un proprietario con una visione.

La casa dispone di riscaldamento centralizzato tramite stufa a pellet e condizionatori.

La casa dispone di un parcheggio aggiuntivo per diversi veicoli utilizzati per scopi commerciali.

Questa può essere un'opportunità interessante per gli uomini d'affari che cercano uno spazio per gestire un'azienda con una combinazione di spazio residenziale.



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva.