PARENTIUM REAL ESTATE
Vukovarska 19, 52440 Poreč
mail: office@parentium-realestate.com
web: www.parentium-realestate.com
info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041

Codice :	01755
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	106.55 m2
Superficie particela :	677 m2
Distanza dal centro :	10000 m
Distanza dal mare :	4000 m
Numero di piani :	1
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Cantina :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Aria condizionata riscaldamentog :	Si
Riscaldamento centralizzato :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Vecchio prezzo :	488.000 €
Nuovo prezzo :	420.000 €

Istria, Parenzo - dintorni, vicino a Orsera

Questa nuova casa con piscina con una superficie totale di 106,55 m2 si trova in una posizione interessante nelle vicinanze di Parenzo, non lontano dal Canale di Leme e dalla bellissima cittadina turistica di Orsera.

Il piano terra della casa è composto da un soggiorno aperto con cucina e sala da pranzo con uscite sul terrazzo collegato alla piscina e zona prendisole. Su questo piano abbiamo anche un ripostiglio e un bagno per gli ospiti.

Al primo piano ci sono 2 camere da letto con il proprio bagno, che offrono un maggiore comfort.

La casa è riscaldata e raffrescata tramite un condizionatore a pompa di calore.

In una posizione tranquilla con le prime spiagge a pochi chilometri di distanza, vicino all'incantevole cittadina di Orsera, questa casa offre tutto per una perfetta vacanza in famiglia.