



PARENTIUM PREMIUM
Real Estate

PARENTIUM REAL ESTATE

Vukovarska 19, 52440 Poreč

mail: office@parentium-realestate.com

web: www.parentium-realestate.com

info: +385 99 21 46 917 | +385 98 99 46 041



Codice :	01752
Localita :	Poreč
Superficie immobile :	91 m ²
Superficie particela :	540 m ²
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	20000 m
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
Numero di WC :	1
Piscina :	Si
Parcheggio :	Si
Riscaldamento elettrico :	Si
Riscaldamento a pavimento :	Si
Aria condizionata riscaldamentoog :	Si
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energ. :	Non specificato

Prezzo : 300.000 €

Istria, Parenzo

Questo bellissimo duplex moderno si trova a solo 1 km dal paese con tutti i servizi necessari alla vita.

La casa ha una superficie di 91 mq, si trova su un terreno di 540 mq. La casa è in costruzione e sarà composta da un ingresso, un soggiorno con cucina e sala da pranzo, due camere da letto con il proprio bagno e un bagno per gli ospiti.

Sarà riscaldato tramite riscaldamento elettrico a pavimento e ogni stanza sarà dotata di aria condizionata.

Questa proprietà rappresenta una grande opportunità per chi vuole dedicarsi al turismo a scopo di locazione, ma anche una buona soluzione al problema abitativo.